

KẾ HOẠCH

Kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy đối với các cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ trên địa bàn Quận 10

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ Thông tư 149/2020/TT-BCA ngày 31/12/2020 của Bộ Công an Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy.

Đề chủ động phát hiện các tồn tại, thiếu sót về phòng cháy chữa cháy, kịp thời ngăn chặn các nguy cơ gây cháy, nổ, Ủy ban nhân dân Quận 10 xây dựng kế hoạch kiểm tra an toàn PCCC đối với các cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ trên địa bàn Quận 10 với nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU

1. Tổ chức thực hiện tốt công tác điều tra cơ bản nắm tính hình đối với các cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ về an toàn PCCC; Tiến hành kiểm tra toàn diện, lập biên bản chỉ rõ những vi phạm quy định về an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; đánh giá thực trạng việc thực hiện các quy định của pháp luật về PCCC đối với các cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ về an toàn PCCC.

2. Qua đợt kiểm tra kết hợp tuyên truyền để nâng cao ý thức trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở đối với công tác phòng cháy chữa cháy. Đề xuất các giải pháp, biện pháp đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy.

3. Đợt kiểm tra phải được tiến hành đúng quy trình, đúng quy định của pháp luật và đảm bảo nội dung kế hoạch đề ra. Kiên quyết xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về phòng cháy và chữa cháy.

II. NỘI DUNG KIỂM TRA

1. Kiểm tra việc lập và lưu trữ hồ sơ quản lý, theo dõi hoạt động phòng cháy và chữa cháy theo quy định tại Điều 4 Thông tư số 149/2020/TT-BCA ngày 31/12/2020 của Bộ Công an; hồ sơ quản lý, theo dõi hoạt động cứu nạn,

cứu hộ của cơ sở theo quy định tại Điều 9 Thông tư số 08/2018/TT-BCA ngày 05/3/2018 của Bộ Công an.

2. Kiểm tra việc thực hiện trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở

- Công tác tổ chức tuyên truyền, phổ biến kiến thức về PCCC;
- Xây dựng phong trào toàn dân tham gia PCCC;
- Thành lập, duy trì hoạt động của đội PCCC, tổ chức hoạt động của đội PCCC cơ sở, số lượng đội viên;
- Việc trang bị và bảo dưỡng dụng cụ, phương tiện PCCC, dụng cụ phá dỡ thông thường; chuẩn bị các điều kiện phục vụ chữa cháy;
- Xây dựng, tổ chức thực tập phương án chữa cháy;
- Công tác đầu tư, bảo đảm kinh phí hoạt động PCCC;
- Báo cáo kết quả kiểm tra an toàn về phòng cháy và chữa cháy của người đứng đầu cơ sở quy định tại điểm b khoản 3 Điều 16 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP gửi cơ quan Công an quản lý trực tiếp gồm các nội dung cơ bản sau:

- + Kết quả tự kiểm tra duy trì điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy;
- + Kết quả thực hiện các yêu cầu, kiến nghị của cơ quan có thẩm quyền;
- + Các nội dung khác (nếu có).

3. Kiểm tra thực tế điều kiện an toàn về PCCC&CNCH

- Điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy, khoảng cách an toàn về PCCC;
- Biện pháp chống cháy lan bên ngoài công trình (tấm ốp mặt tiền, bảng quảng cáo ngoài trời), giải pháp ngăn cháy lan theo hộp gen ống, hồ rác xuyên sàn;
- Giải pháp thoát nạn, số lối ra thoát nạn, số cầu thang bộ thoát nạn, tình trạng hoạt động của cửa thoát nạn, hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và biển chỉ dẫn thoát nạn;
- Kiểm tra việc trang bị, bảo dưỡng, bảo trì cũng như tình trạng hoạt động của các hệ thống báo cháy, chữa cháy tự động; hệ thống tăng áp, hút khói; hệ thống cấp nước chữa cháy; thang máy phục vụ chữa cháy; hệ thống điện, hệ thống chiếu sáng;
- Tình trạng duy trì tính chất, công năng sử dụng của các khu vực, hạng mục tại cơ sở.

- Kiểm tra hệ thống điện, hệ thống chiếu sáng: Kiểm tra việc tự ý câu móc, đấu nối hệ thống điện, can thiệp kỹ thuật vào hệ thống điện có thể dẫn đến chạm, chập điện gây cháy, nổ; Kiểm tra việc tách riêng hệ thống điện phục vụ kinh doanh với hệ thống điện bảo vệ và chữa cháy.

- Việc sử dụng, quản lý nguồn nhiệt, ngọn lửa trần sử dụng các thiết bị có thể phát sinh nguồn nhiệt tiềm ẩn khả năng gây ra cháy, nổ; các vấn đề khác có tính chất đặc thù của cơ sở cần kiểm tra.

- Việc thực hiện chế độ đối với cơ sở thuộc diện phải mua bảo hiểm cháy nổ bắt buộc ban hành kèm theo Phụ lục II Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ.

- Kiểm tra, phúc tra kết quả thực hiện các yêu cầu, kiến nghị về PCCC đã nêu trong biên bản kiểm tra lần trước kiên quyết các vi phạm có nguy cơ trực tiếp phát sinh cháy, nổ.

- Xử lý nghiêm các hành vi vi phạm các quy định về an toàn PCCC. Kiên quyết tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động của cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ các quy định về an toàn phòng cháy và chữa cháy mà khi xảy ra cháy dẫn đến cháy lan, cháy lớn gây thiệt hại nghiêm trọng về người và tài sản.

III. ĐỐI TƯỢNG VÀ THỜI GIAN KIỂM TRA

1. Đối tượng kiểm tra: Các cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ trên địa bàn Quận 10 *(có danh sách kèm theo)*.

2. Thời gian kiểm tra: Thời gian bắt đầu từ ngày 15/11/2021 đến ngày 10/12/2021 *(có thời gian và danh sách cơ sở kiểm tra cụ thể kèm theo)*.

IV. THÀNH PHẦN ĐOÀN KIỂM TRA

- | | |
|---|--------------------|
| - Đại diện Ban chỉ huy Công an Quận 10 | - Trưởng đoàn; |
| - Phòng Tư pháp | - Phó Trưởng đoàn; |
| - Đại diện Phòng Quản lý Đô thị | - Thành viên; |
| - Đại diện Phòng Kinh tế | - Thành viên; |
| - Đại diện Ủy ban nhân dân phường | - Thành viên; |
| - Đại diện Công an phường | - Thành viên; |
| - Đại diện BCH Đội Cảnh sát PCCC&CNCH | - Thành viên; |
| - Cán bộ HDKT AT PCCC phụ trách địa bàn | - Thành viên; |

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Công an Quận 10

- Tham mưu xây dựng kế hoạch kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy các cơ sở và tổng hợp, báo cáo kết quả kiểm tra, ý kiến của các đơn vị về Ủy ban nhân dân Quận 10.

- Thông báo kế hoạch kiểm tra đến các cơ sở có tên trong danh sách kiểm tra và các đơn vị phối hợp liên quan.

2. Phòng Tư pháp

Phối hợp Công an Quận 10 thực hiện hướng dẫn, kiểm tra việc chấp hành các quy định pháp luật của nhà nước về phòng cháy chữa cháy.

3. Phòng Quản lý đô thị

- Thực hiện hướng dẫn, kiểm tra việc xây dựng, cải tạo, sửa chữa các hạng mục công trình theo giấy phép xây dựng đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

4. Phòng Kinh tế

Thực hiện hướng dẫn, kiểm tra các hoạt động kinh doanh theo đúng lĩnh vực, ngành, nghề đã đăng ký trong giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

5. Ủy ban nhân dân phường

Cử nhân sự tham gia đoàn kiểm tra để nắm bắt tình hình thực hiện công tác quản lý tại địa phương.

6. Công an phường

Cử nhân sự tham gia đoàn kiểm tra để nắm bắt tình hình thực hiện công tác quản lý tại địa phương. Đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình kiểm tra.

7. Lãnh đạo cơ sở

- Chuẩn bị đầy đủ hồ sơ để phục vụ công tác kiểm tra.
- Đảm bảo việc cử người có thẩm quyền tiếp đoàn kiểm tra theo kế hoạch. Trường hợp lãnh đạo cơ sở vì lý do công tác không bố trí được thời gian tiếp đoàn thì có thể cử người được ủy quyền (bằng văn bản) tiếp đoàn kiểm tra.

Trên đây là kế hoạch kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy đối với các cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ trên địa bàn Quận 10. Đề nghị Trưởng các đơn vị tổ chức thực hiện nghiêm kế hoạch này./.

Nơi nhận:

- TTQU;
- TTUB: CT, các PCT;
- Phòng PC07 – CATPHCM;
- VPUB: C, PVP/TH;
- CAQ10;
- Phòng Tư pháp Q10;
- Phòng QLĐT, KTQ10;
- UBND&CA 14 phường;
- Các cơ sở trong danh sách kiểm tra đính kèm;
- Lưu: VT, CAQ (Hải).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Huỳnh Văn Tâm



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

LỊCH KIỂM TRA CÁC CƠ SỞ CÓ NGUY HIỂM VỀ CHÁY, NỔ
ĐỊA BÀN QUẬN 10

(Ban hành kèm theo Kế hoạch số 5285/KH-UBND
ngày 03. tháng 11. năm 2021)

STT	TÊN CƠ SỞ	ĐỊA CHỈ	THỜI GIAN KIỂM TRA
1.	Công ty TNHH Khách sạn Cường Thanh 3	252/43 - 45 Cao Thắng , Phường 12, Quận.10	Buổi sáng Ngày 15/11/2021
2.	Công ty TNHH Khách sạn Sơn Mi	839/10 Lê Hồng Phong, Phường 12, Quận 10	Buổi chiều Ngày 15/11/2021
3.	Chi nhánh Công ty TNHH Khách sạn Tường Vi HP	740/15-17A Sư Vạn Hạnh Phường 12, q10	Buổi sáng Ngày 16/11/2021
4.	Cty TNHH MTV Đức Linh Nguyễn	781/C1 Lê Hồng Phong, phường 12, Quận 10	Buổi chiều Ngày 16/11/2021
5.	Phần mở rộng - Bệnh viện đa khoa Vạn Hạnh	781/B1-2-3-5-7 Lê Hồng Phong, Phường 12, Quận 10	Buổi sáng Ngày 17/11/2021
6.	Nhà ở kết hợp văn phòng	343/24-26 Sư Vạn Hạnh, phường 12, Quận 10	Buổi chiều Ngày 17/11/2021
7.	Nhà ở kết hợp văn phòng	459 Sư Vạn Hạnh, phường 12, Quận 10	Buổi sáng Ngày 18/11/2021
8.	Văn phòng - Công ty Cổ phần F88	220 Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10	Buổi chiều Ngày 18/11/2021
9.	Công ty CP TLK	7A/31 Thành Thái, Phường 14, Quận 10	Buổi sáng Ngày 19/11/2021
10.	Địa điểm kinh doanh số 1- Công ty TNHH MTV TM&DV Trung Dung	268 Tô Hiến Thành, P15, Q10	Buổi chiều Ngày 19/11/2021
11.	Cao ốc A – Ngô Gia Tự	Cao ốc A Ngô gia Tự, phường 2, Quận 10	Buổi sáng Ngày 22/11/2021
12.	Cao ốc B – Ngô Gia Tự	Cao ốc B Ngô gia Tự, phường 2, Quận 10	Buổi chiều Ngày 22/11/2021
13.	Bệnh viện Mắt Việt Hàn	355 – 365 Ngô Gia Tự, phường 2, Quận 10	Buổi sáng Ngày 23/11/2021
14.	Trường Tiểu Học Dương Minh Châu	34 Nguyễn Lâm P6, Quận 10	Buổi chiều Ngày 23/11/2021
15.	Trường THCS Nguyễn Tri Phương	26 Nguyễn Lâm P6, Quận 10.	Buổi sáng Ngày 24/11/2021
16.	Karaoke Ly Ly	34 Lý Thường Kiệt, Phường 7,	Buổi chiều

		Quận 10	Ngày 24/11/2021
17.	Trường Tiểu học Trần Văn Kiêu	479 Vĩnh Viễn, Phường 7, Quận 10	Buổi sáng Ngày 25/11/2021
18.	Hộ kinh doanh Vũ Trụ	391/2-395-397 Sư Vạn Hạnh, phường 12, Quận 10	Buổi chiều Ngày 25/11/2021
19.	Công ty TNHH MTV Hoàng Thái Võ	763 Lê Hồng Phong, Phường 12, Quận 10	Buổi sáng Ngày 26/11/2021
20.	Phòng cho thuê Vũ Văn Thịnh	662/17 Sư Vạn Hạnh, P12. Quận 10	Buổi chiều Ngày 26/11/2021
21.	Công ty TNHH Sài Gòn ô tô Nguyễn Quang	816 Sư Vạn Hạnh, phường 12. Quận 10	Buổi sáng Ngày 29/11/2021
22.	Trường mầm non Lan Anh	291 đường CMT8, Phường 12, Quận 10	Buổi chiều Ngày 29/11/2021
23.	Kho D4 - Công ty cổ phần Trang trí nội thất Nam Phát (khu vực hiện trạng cũ)	16A Lê Hồng Phong, Phường 12, Quận 10	Buổi sáng Ngày 30/11/2021
24.	Kho D4 - Địa điểm kinh doanh số 06 Cty CP dịch vụ giao hàng nhanh (khu vực hiện trạng cũ)	16A Lê Hồng Phong, Phường 12, Quận 10	Buổi chiều Ngày 30/11/2021
25.	DNTN An An Vy	283/26-28 đường CMT8, Phường 12, Quận 10	Buổi sáng Ngày 01/12/2021
26.	Kho D4 - ĐĐKD CN Cty TNHH Sài Gòn ô tô Nguyễn Quang (khu vực xây mới)	16A Lê Hồng Phong, Phường 12, Quận 10	Buổi chiều Ngày 01/12/2021
27.	Công ty TNHH Tân Hoàng Thân	614-616-618, Đường 3/2, Phường 14, Quận 10	Buổi sáng Ngày 02/12/2021
28.	Chung cư Nguyễn Tri Phương	7A Thành Thái	Buổi chiều Ngày 02/12/2021
29.	Công ty TNHH Thiết bị khoa học kỹ thuật Mỹ Thành	445 Tô Hiến Thành	Buổi sáng Ngày 03/12/2021
30.	Chi nhánh Công ty TNHH MTV Đông Phương Ngọc Việt	01B Bắc Hải, Phường 14, Quận 10	Buổi chiều Ngày 03/12/2021
31.	Kho Lộc Điền - CN Công ty TNHH kinh doanh và dịch vụ địa ốc Lộc Điền	270A Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10	Buổi sáng Ngày 06/12/2021
32.	Công ty TNHH DV Bất động sản Bình An	Lô B5 Thành Thái, Phường 14, Quận 10	Buổi chiều Ngày 06/12/2021

33.	Chi nhánh Công ty TNHH MTV Bất Động sản Sinh Phát Lộc	01 Bắc Hải, Phường 14, Quận 10	Buổi sáng Ngày 07/12/2021
34.	Công ty TNHH MTV Xe Lam Bistro	218A8-9-10-11-12-13 Thành Thái, phường 15, Quận 10	Buổi chiều Ngày 07/12/2021
35.	Trường THPT Tư Thục Duy Tân	106 NGUYỄN GIẢN THANH, phường 15, Quận 10	Buổi sáng Ngày 08/12/2021
36.	Trường Tiểu học Bắc Hải	103 – 105 BẮC HẢI, phường 15, Quận 10	Buổi chiều Ngày 08/12/2021
37.	Chung cư Lê Thị Riêng	Trường Sơn, phường 15, Quận 10	Buổi sáng Ngày 09/12/2021
38.	CHUNG CƯ 88 – 96 CĂN	595 CMT8, phường 15, Quận 10	Buổi chiều Ngày 09/12/2021
39.	Chung cư 599	599 CMT8, phường 15, Quận 10	Buổi sáng Ngày 10/12/2021
40.	Chung cư 48	599 CMT8, phường 15, Quận 10	Buổi chiều Ngày 10/12/2021